CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN CAO SU BÌNH PHƯỚC	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
	Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số 1935 /TB-CSBP	*Đồng Nai, ngày 04 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc: Xác định, cắm mốc ranh giới theo hiện trạng và trích đo diện tích khoảng 46,59 ha tại xã Đắk Ơ, TP. Đồng Nai phục vụ giao đất về cho địa phương quản lý

Công ty TNHH MTV Cao su Bình Phước đang có kế hoạch lựa chọn đơn vị tư vấn thực hiện công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính phục vụ bàn giao diện tích khoảng 46,59 ha đất do Công ty đang quản lý tại xã Đắk Ơ thành phố Đồng Nai. Để có cơ sở xác định giá gói thầu/lập dự toán chi phí, Công ty trân trọng thông báo và mời các đơn vị, doanh nghiệp có đủ năng lực, kinh nghiệm tham gia nộp hồ sơ báo giá với các nội dung chi tiết như sau:

1. Thông tin chung về gói thầu

- Tên gói thầu: Xác định, cắm mốc ranh giới theo hiện trạng và trích đo diện tích khoảng 46,59 ha tại xã Đắk Ơ, TP. Đồng Nai phục vụ giao đất về cho địa phương quản lý.

- Địa điểm thực hiện: Xã Đắk Ơ, thành phố Đồng Nai.

- Chủ đầu tư: Công ty TNHH MTV Cao su Bình Phước.

- Nguồn vốn: Vốn sản xuất kinh doanh của Công ty.

- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chỉ định thầu rút gọn.

- Thời gian thực hiện dự án: Tháng 11/2026.

- Thời gian thực hiện gói thầu: 30 ngày (kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực và hoàn thành bàn giao mốc giới trên thực địa).

2. Phạm vi công việc và sản phẩm yêu cầu giao nộp

- Phạm vi công việc:

+ Xác định, cắm mốc ranh giới theo hiện trạng và trích đo diện tích khoảng 46,59 ha tại xã Đắk Ơ, TP. Đồng Nai phục vụ giao đất về cho địa phương quản lý với khối lượng cụ thể như sau:

+ Đo nối lưới địa chính tọa độ VN-2000 vào mốc nhà nước: 02 điểm.

+ Trích đo địa chính thửa đất (đất ngoài đô thị diện tích từ 10-50 ha): Khoảng 46,59 ha.

+ Xác định, cắm mốc ranh giới theo hiện trạng bằng cọc sắt (kích thước 3cm x 3cm x 65cm): số lượng mốc khoảng 50 - 65 mốc tùy theo hiện trạng thực tế.

+ Phối hợp với UBND xã Đắk Ơ và các hộ dân tứ cận (liền kề) để xác định mốc ranh giới, lập Biên bản xác định ranh giới, mốc giới thửa đất.

+ Hoàn thiện hồ sơ và thực hiện các thủ tục thẩm định, ký duyệt bản trích đo địa chính tại Văn phòng Đăng ký đất đai có thẩm quyền.

- Địa điểm thực hiện: Tại xã Đắk Ơ, thành phố Đồng Nai

- Sản phẩm yêu cầu giao nộp:

+ Mốc mốc ranh giới theo hiện trạng bằng cọc sắt (kích thước 3cm x 3cm x 65cm): số lượng mốc khoảng 50 - 65 mốc tùy theo hiện trạng thực tế.

+ Bản đồ trích đo chỉnh lý được các cơ quan có thẩm quyền ký duyệt: 05 bản.

+ File dữ liệu tọa độ mốc ranh và bản đồ: 01 file.

+ Hồ sơ kỹ thuật thửa đất phục vụ trực tiếp cho công tác bàn giao.

+ Địa điểm bàn giao bản đồ: Văn phòng Công ty TNHH MTV cao su Bình Phước.

3. Thành phần hồ sơ báo giá

- Văn bản báo giá chi phí trọn gói (đã bao gồm các loại thuế, phí thẩm định bản vẽ và các chi phí khác liên quan theo quy định).

- Hồ sơ pháp lý: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy phép hoạt động đo đạc và bản đồ còn hiệu lực theo quy định.

- Hồ sơ năng lực, kinh nghiệm: Bản mô tả năng lực, kinh nghiệm kèm theo hợp đồng tương tự (đo đạc, lập bản đồ địa chính, hồ sơ giao nhận đất...) mà đơn vị đã thực hiện; danh sách nhân sự, máy móc thiết bị dự kiến triển khai.

- Đề xuất tiến độ thực hiện chi tiết.

4. Thông tin, địa điểm liên hệ và thời hạn nhận hồ sơ báo giá

- Đơn vị nhận hồ sơ: Phòng Kỹ thuật - Nông nghiệp, Công ty TNHH MTV Cao su Bình Phước.

- Địa chỉ: Đường Trần Văn Trà, phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai.

- Số điện thoại liên hệ: ông Hoàng Trung Nghĩa – Trưởng phòng Kỹ thuật - Nông nghiệp, SĐT: 0944.523.456.

- Hình thức nộp: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện (Hồ sơ đựng trong phong bì niêm phong kín, bên ngoài ghi rõ: *Hồ sơ báo giá gói thầu đo đạc 46,59 ha xã Đắk Ơ*).

- Hạn cuối nộp hồ sơ: Trước 17h00', ngày 12 tháng 11 năm 2026.

Sau thời hạn nêu trên, căn cứ các hồ sơ nhận được, Công ty TNHH MTV Cao su Bình Phước sẽ thực hiện các bước lựa chọn nhà thầu theo quy định.

Công ty TNHH MTV Cao su Bình Phước rất mong nhận được sự quan tâm, tham gia hợp tác của các đơn vị./.

Trân trọng!

Nơi nhận:
- Ban giám đốc Công ty;
- Các phòng CMNV;
- Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia (đăng tin);
- Website Công ty (đăng tin);
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

M.S.D.N:3800414767-C.T.T.N.H.H
CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN CAO SU BÌNH PHƯỚC
P.BÌNH PHƯỚC-TP.ĐỒNG NAI

Nguyễn Thụy Phương Thảo