

THÔNG BÁO
V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Công ty TNHH MTV cao su Bình Phước thông báo kế hoạch lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản với các nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của đơn vị có tài sản thẩm định:

- Tên đơn vị: Công ty TNHH MTV cao su Bình Phước.
- Địa chỉ: Đường Trần Văn Trà, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai.

2. Tên tài sản, số lượng của tài sản, địa điểm nơi có tài sản thẩm định:

- Tên tài sản: Diện tích 41,6 ha tràm, keo lai; trồng năm 2009, 2010, 2011, 2013 tại xã Tân Lợi và xã Đồng Tâm tỉnh Đồng Nai.

3. Mục đích thẩm định giá: Xác định giá trị tài sản để tổ chức đấu giá thanh lý.

4. Thời gian thẩm định: Tháng 08/2025.

5. Thời gian thực hiện: Thời gian yêu cầu hoàn thành công việc và bàn giao hồ sơ: 10 ngày làm việc.

6. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Tổ chức thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, đã đăng ký hoạt động với Bộ Tài chính, có thông báo đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá năm 2025.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá.
- Mức phí thẩm định cạnh tranh.
- Ưu tiên cho các đơn vị đã từng thực hiện các gói thầu thẩm định giá trị tương tự trên địa bàn và các tỉnh lân cận.

Trên cơ sở 04 tiêu chí làm cơ sở để xét chọn những đơn vị đáp ứng yêu cầu công việc thực hiện và mức phí thẩm định cạnh tranh.

7. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ thẩm định giá:

7.1 Thời gian:

- Kết thúc: Sau 03 ngày làm việc kể từ ngày 14/8/2025 đến hết ngày 18/8/2025. Thông báo được đăng tin trên Báo Đồng Nai, trang thông tin điện tử ấn phẩm Đấu Thầu và trên trang Website Công ty.

7.2 Hồ sơ nộp: Hộp thư điện tử; gửi bản chính trực tiếp hoặc gửi bằng đường Bưu điện. Hồ sơ nếu gửi bằng đường Bưu điện được tính theo dấu Bưu điện trước **17 giờ 00 phút** của ngày kết thúc thông báo.

7.3 Địa điểm nộp hồ sơ:

- Công ty TNHH MTV cao su Bình Phước - Phòng Kinh doanh – Đầu tư.
- Hộp thư điện tử: kehoachcsbp@gmail.com Số điện thoại: 0919.683960.
- Trực tiếp hoặc qua đường Bưu điện: Đường Trần Văn Trà, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai.

8. Hồ sơ gồm có: Quy cách hồ sơ: 01 bảng chào giá dịch vụ thẩm định (đã bao gồm chi phí đi thẩm định giá và thuế GTGT) và 01 bộ hồ sơ năng lực theo tiêu chí lựa chọn.

Rất mong nhận được sự quan tâm của các tổ chức thẩm định giá.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Website Công ty;
- Báo Đầu thầu;
- Báo Đồng Nai;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Lương Vỹ

Căn cứ Luật giá số 16/2023/QH15 ngày 19/6/2023;

Căn cứ Nghị định số 78/2024/NĐ-CP ngày 01/7/2024, quy định chi tiết một số điều của Luật giá về thẩm định giá;

Căn cứ Thông tư số 30/2024/TT-BTC ngày 01/7/2024 của Bộ Tài chính, ban hành các chuẩn mực thẩm định giá Việt Nam về quy tắc đạo đức nghề nghiệp thẩm định giá, phạm vi công việc thẩm định giá, cơ sở thẩm định giá, hồ sơ thẩm định giá; Thông tư số 31/2024/TT-BTC ngày 01/7/2024 của Bộ tài chính, ban hành Chuẩn mực thẩm định giá Việt Nam về Thu thập và phân tích thông tin về tài sản thẩm định giá; Thông tư số 32/2024/TT-BTC ngày 01/7/2024 của Bộ tài chính, ban hành các chuẩn mực thẩm định giá Việt Nam về cách tiếp cận từ thị trường, cách tiếp cận từ chi phí, cách tiếp cận từ thu nhập;

